

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002903 от 12.01.2026

**Знаменка_Многоквартирный жилой дом_Москва, ЦАО, Арбат,
Крестовоздвиженский пер., д.4**

Дата первичного размещения: 11.08.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОПТИМА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ОПТИМА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 127015
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новодмитровская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 2 ; Корпус: к 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 2/9
	1.2.10	Уточнение адреса: 127015, г Москва, Бутырский р-н, ул Новодмитровская, д 2 к 1, помещ 2/9
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 797-55-22
	1.4.2	Адрес электронной почты: secretary@mr-group.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.mr-group.ru/projects/klubnyy-dom-luce/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Терновская
	1.5.2	Имя: Юлия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петровна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОПТИМА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 540443004275
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704663550
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1077761028707
	2.1.3	Дата регистрации: 08.10.2007

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: А-Девелопмент
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9718150908
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тимохин
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00472251711
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504790187893
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно владеет более 25 процентов в капитале общества
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СИТИ-Холдинг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715444466
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700197129
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ч-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7726478110
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700260359
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Купелинка-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714448432
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746438163
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бинор
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731537227
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746075132
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Промышленный ПАРК Одинцово-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032099545
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1045006451192
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: T2-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715447749
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700277781
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МР Экспресс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714436821
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746000880
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: У2-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715446632
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700250974
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: И2-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714493072
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700610697
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: М1-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714002521
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700052831
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Р2-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715446657
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700250996
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4; 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новый деловой дом
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743348457
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700388554
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Н2-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714493065
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700610686
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: К2-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714493058
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700610675
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Вектор
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714442649
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746233662
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ю-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715405869
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700419683
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4; 9
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Оникс-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710092796
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700494648
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: В2-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710093976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700589776
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Я-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715405851
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700419111
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Р-Проект
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714426037
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746277102
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: П2-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714005547
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700174030
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Индиго
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9728043302
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700371041
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Е-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714487008
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700348446
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ч-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707451522
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700172293
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4; 9

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Т2-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715446640
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700250985
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ф2-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715447523
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700273414
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: О2-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714005554
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700174073
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Вектор
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715336326
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746050006
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Б-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9718150866
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746748210
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Петровское-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714451530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746542399
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Павелецкая-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714378305
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746255830
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бизнес контакт
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727435367
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746722480
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Я2-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710094850
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700648736
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Редевелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743348288
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700382559
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: С-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715398322
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700109109
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4; 9
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: О-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715395184
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700008690
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4; 9

3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бизнес-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710092806
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700494659
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4; 9
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Я2-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710093550
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700558107
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная механизация-сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7710032320
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739014555
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 4

3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эталон Профи
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725026718
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746735537
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4; 9
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Д-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9718151108
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746753379
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: В-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716938577
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746403876
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9

3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Рикор Роботикс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709932937
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746606359
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦНИИШП-ГАРАНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709268508
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739373606
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4; 9
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: О2-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715444480
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700197140
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МР Сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714558587
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796471986
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ф-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707451547
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700172513
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4; 9
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Б2-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710093542
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700557920
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4; 9

3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Покровское-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714378432
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746257601
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Марс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709045212
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739879848
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4; 9
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МР Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714484247
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700222496
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4

3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бизнес-резерв
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701726555
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746878920
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: А-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9718150908
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746749694
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Энергетический инвестиционный центр
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7728395477
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746056750
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Джоник
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710027476
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746370966
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 9
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Оникс-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715399037
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700143540
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МР Групп
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714637341
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746302491
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 9

3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Рублевский парк
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731299075
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746098428
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Атлант
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714412806
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746178694
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "С-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7726478128
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700260348
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 9

3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БЕТА ПЛЮС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704373890
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746937335
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фоджа
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714598491
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057746708018
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Спецстройбетон-ЖБИ № 17
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734034503
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739393440
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 6

3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Ховрино"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701014199
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746933464
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: П2-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715444473
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700197130
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Дмитровская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701022030
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746088649
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Коммерческая недвижимость
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743347679
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700364992
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ-Холдинг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714394868
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746610492
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик транспортно-Пересадочный УЗЕЛ "Лесопарковая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701387380
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746148263
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВАЙТЭК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714382823
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746346020
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РП 68
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731653706
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746591567
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Динвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734564846
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746855104
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Б2-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710095229
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700022769
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (74) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Рублевский парк
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714952914
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746415031
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.1.2 (75) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Селена
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9723108154
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700462485
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (76) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: В2-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710094708
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700637230
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.1.2 (77) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ф-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7726478135
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700260370
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (78) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Я-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710092813
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700495143
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (79) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Цемент-Сервис МР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717042280
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746879585
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (80) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: А-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704010033
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700016963
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.1.2 (81) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГАСФОР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714343278
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746533482
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (82) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бутово-Эстейт
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719791724
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746813612
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.1.2 (83) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ц-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715447530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700273436
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4
3.1.2 (84) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Р-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715395089
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700007216
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4; 9

3.1.2 (85) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стрелвин компани
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714745428
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087746782650
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (86) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Рязанская терминал 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701052099
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746211155
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (87) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Орион
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714956556
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746290619
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (88) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Вента компани
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714745611
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087746788140
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.1.2 (89) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: С1-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714004825
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700145572
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (90) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Купелинка девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714340365
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746454260
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (91) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Латириус"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714380537
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746302382
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (92) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СИТИ2-Холдинг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715447756
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700277869
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (93) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эпсилон
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718595420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746865977
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (94) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Л2-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715393860
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700473716
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 6
3.1.2 (95) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "СИТИ 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710080053
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746703395
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (96) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эпсилон
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718595420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746865977
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (97) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: К2-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714494164
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700652937
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (98) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бинор
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731537227
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746075132
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (99) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Е-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714489284
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700460866
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (100) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: И2-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714494171
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700652948
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (101) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: О2-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715444480
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700197140
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (102) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Б2-Холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710093542
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700557920
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4; 9

3.1.2 (103) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РИКОР холдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709453652
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746274916
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.1.2 (104) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ф2-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715448968
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700313894
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.1.2 (105) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Н2-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714493555
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700626340
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9

3.1.2 (106) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Индиго-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710095204
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700021010
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -204 457,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 195 173,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 033 572,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: ГОРОД
	9.2.6	Наименование населенного пункта: МОСКВА

	9.2.7	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Муниципальный округ Арбат
	9.2.9	Вид обозначения улицы: пер
	9.2.10	Наименование улицы: Крестовоздвиженский
	9.2.11	Дом: 4
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18 894,96 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 683,34 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 831,48 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 514,82 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 9
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 9
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 9

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОСТАНДАРТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721775381
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСО»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734493970
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЕНПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702395360
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МАКСПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВЕЛЕС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5003126508
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-095372-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.02.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-009434-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро №1
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 25.02.2025
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 77-2-1-2-009434-2025
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ГОРОДА МОСКВЫ
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 7704221753
10.5 (2) О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): LUCE
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СВАРГО
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9703023992
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-01-020940-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.07.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-01-020940-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.07.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-01-020940-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-01-020940-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.11.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 09.12.2024
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0001003:2279
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 982,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качалка на пружине, качалка-балансир, детский игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Размещение деревьев, кустарников, цветников и газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 41 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-22-00-304499/102 И-22-00-318698/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 129 422 676,72 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 46
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 82
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 64
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 18
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	295.09	3	82.36	3.50
2	Квартира	2	1	148.25	2	43.20	3.50
11	Квартира	2	2	225.06	3	56.46	3.50
12	Квартира	2	2	95.09	1	17.89	3.50
22	Квартира	2	3	211.70	3	55.20	3.50
23	Квартира	2	3	142.38	2	46.31	3.50
24	Квартира	2	3	194.95	3	56.72	3.50

34	Квартира	2	4	198.51	3	63.03	3.50
35	Квартира	2	4	77.88	1	12.53	3.50
36	Квартира	2	4	144.57	2	30.00	3.50
3	Квартира	3	1	296.11	3	82.96	3.50
4	Квартира	3	1	148.10	2	43.29	3.50
13	Квартира	3	2	224.88	3	56.61	3.50
14	Квартира	3	2	96.59	1	18.43	3.50
15	Квартира	3	2	170.86	2	38.41	3.50
25	Квартира	3	3	214.52	3	54.81	3.50
26	Квартира	3	3	141.91	2	46.31	3.50
27	Квартира	3	3	193.96	3	57.02	3.50
37	Квартира	3	4	198.51	3	63.03	3.50
38	Квартира	3	4	78.34	1	12.53	3.50
39	Квартира	3	4	144.00	2	30.00	3.50
5	Квартира	4	1	353.23	5	118.11	3.50
6	Квартира	4	1	101.18	1	22.63	3.50
16	Квартира	4	2	224.74	3	56.61	3.50
17	Квартира	4	2	96.59	1	18.43	3.50
18	Квартира	4	2	170.86	2	38.41	3.50
28	Квартира	4	3	210.94	3	56.42	3.50
29	Квартира	4	3	136.84	2	45.96	3.50
30	Квартира	4	3	193.96	3	57.02	3.50
40	Квартира	4	4	198.51	3	63.03	3.50
41	Квартира	4	4	78.34	1	12.53	3.50
42	Квартира	4	4	144.00	2	30.00	3.50
7	Квартира	5	1	295.75	3	84.34	3.50
8	Квартира	5	1	146.67	2	42.71	3.50
19	Квартира	5	2	224.75	3	56.61	3.50
20	Квартира	5	2	268.23	4	89.45	3.50
31	Квартира	5	3	262.76	4	83.71	3.50
32	Квартира	5	3	267.46	4	70.84	3.50
43	Квартира	5	4	195.76	3	62.57	3.50
44	Квартира	5	4	79.25	1	12.53	3.50
45	Квартира	5	4	136.32	2	29.29	3.50
9	Квартира	6	1	426.27	4	100.21	3.50
21	Квартира	6	2	302.61	3	60.21	3.50
33	Квартира	6	3	358.95	2	54.25	3.50
46	Квартира	6	4	424.73	6	101.24	3.50
10	Квартира	7	1	743.38	5	146.84	3.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
М-1	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	

М-2	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машино-место от М-1	13.25	
М-3	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	
М-4	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машино-место от М-3	13.25	
М-5	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	
М-6	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое машино-место от М-5	13.25	
М-7	Машино-место	-1	2	18.00	Машино-место	18.00	
М-8	Машино-место	-1	2	18.00	Машино-место	18.00	
М-9	Машино-место	-1	2	18.00	Машино-место	18.00	
М-10	Машино-место	-1	2	18.00	Машино-место	18.00	
М-11	Машино-место	-1	2	18.00	Машино-место	18.00	
М-12	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
М-13	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
М-14	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-15	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-16	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-17	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-18	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-19	Машино-место	-1	3	13.25	Зависимое машино-место от М-18	13.25	
М-20	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-21	Машино-место	-1	3	13.25	Зависимое машино-место от М-20	13.25	
М-22	Машино-место	-1	4	18.00	Машино-место	18.00	
М-23	Машино-место	-1	4	13.25	Зависимое машино-место от М-22	13.25	
М-24	Машино-место	-1	4	18.00	Машино-место	18.00	
М-25	Машино-место	-1	4	13.25	Зависимое машино-место от М-24	13.25	
М-26	Машино-место	-1	4	18.00	Машино-место	18.00	
М-27	Машино-место	-1	4	13.25	Зависимое машино-место от М-26	13.25	
М-28	Машино-место	-1	4	18.00	Машино-место	18.00	
М-29	Машино-место	-1	4	13.25	Зависимое машино-место от М-28	13.25	
М-30	Машино-место	-1	4	18.00	Машино-место	18.00	
М-31	Машино-место	-1	4	18.00	Машино-место	18.00	
М-32	Машино-место	-1	4	18.00	Машино-место	18.00	

М-33	Машино-место	-1	4	18.00	Машино-место	18.00	
М-34	Машино-место	-1	4	18.00	Машино-место	18.00	
М-35	Машино-место	-1	4	18.00	Машино-место	18.00	
М-36	Машино-место	-1	4	18.00	Машино-место	18.00	
М-37	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-38	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-39	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-40	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-41	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-42	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-43	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-44	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
М-45	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
М-46	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-47	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-48	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-49	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-50	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-51	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-52	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-53	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-54	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-55	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-56	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-57	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-58	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-59	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
М-60	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
М-61	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
М-62	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
М-63	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
М-64	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
1.2.1-1	Кладовая	-1	1	6.85	Кладовая	6.85	
1.2.1-2	Кладовая	-1	1	6.85	Кладовая	6.85	
1.2.1-3	Кладовая	-1	1	7.36	Кладовая	7.36	
1.2.2-2	Кладовая	-1	2	9.05	Кладовая	9.05	
1.2.2-3	Кладовая	-1	2	7.44	Кладовая	7.44	
1.2.2-4	Кладовая	-1	2	8.99	Кладовая	8.99	
1.2.2-5	Кладовая	-1	2	8.99	Кладовая	8.99	
1.2.2-6	Кладовая	-1	2	9.88	Кладовая	9.88	
1.2.4-1	Кладовая	-1	4	5.15	Кладовая	5.15	
1.2.4-2	Кладовая	-1	4	5.15	Кладовая	5.15	
1.2.4-3	Кладовая	-1	4	7.44	Кладовая	7.44	
1.2.4-4	Кладовая	-1	4	6.84	Кладовая	6.84	
1.2.4-5	Кладовая	-1	4	5.86	Кладовая	5.86	

БКТ-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	226.63	Тамбур	30.78	5.15
					Офис	160.56	
					Помещение персонала	21.62	
					ПУИ	5.33	
					Универсальная кабина	8.34	
БКТ-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	83.11	Офис	66.62	5.15
					Помещение персонала	8.15	
					ПУИ	3.48	
					Универсальная кабина	4.86	
БКТ-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	114.72	Тамбур	7.17	5.15
					Универсальная кабина	5.88	
					ПУИ	5.94	
					Помещение персонала	8.44	
					Офис	87.29	
БКТ-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	39.66	Тамбур	4.60	5.15
					Универсальная кабина	5.66	
					ПУИ	4.18	
					Офис	25.22	
БКТ-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	205.01	Тамбур	11.61	5.15
					Универсальная кабина	5.06	
					С/У	3.97	
					Офис	151.86	
					Комната приема пищи	6.66	
					Вестибюль	25.85	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Рампа	Секция 1. -1-й этаж	Общественное	128.46
2	Помещение автостоянки	Секция 1. -1-й этаж	Общественное	2417.29
3	Лифтовый холл	Секция 1. -1-й этаж	Общественное	32.76
4	С/У	Секция 1. -1-й этаж	Общественное	4.06
5	Коридор	Секция 1. -1-й этаж	Общественное	7.68
6	Лестничная клетка	Секция 1. -1-й этаж	Общественное	22.19
7	ПУИ	Секция 1. -1-й этаж	Общественное	4.53
8	ПУИ	Секция 1. -1-й этаж	Общественное	13.13
9	Лестничная клетка	Секция 1. -1-й этаж	Общественное	12.37
10	Помещение мусорокамеры	Секция 1. -1-й этаж	Техническое	10.50
11	Лифтовый холл	Секция 2. -1-й этаж	Общественное	29.93
12	Лестничная клетка	Секция 2. -1-й этаж	Общественное	22.19
13	Помещение мусорокамеры	Секция 2. -1-й этаж	Техническое	9.98
14	Лифтовый холл	Секция 3. -1-й этаж	Общественное	30.29
15	Лестничная клетка	Секция 3. -1-й этаж	Общественное	22.19
16	Помещение мусорокамеры	Секция 3. -1-й этаж	Техническое	10.50
17	Лифтовый холл	Секция 4. -1-й этаж	Общественное	22.17
18	Лестничная клетка	Секция 4. -1-й этаж	Общественное	18.44
19	Помещение мусорокамеры	Секция 4. -1-й этаж	Техническое	10.43
20	Помещение водоподготовки	Секция 1. -1-й этаж	Техническое	38.64
21	Венткамера	Секция 1. -1-й этаж	Техническое	59.95
22	Помещение сбора мусора	Секция 1. -1-й этаж	Техническое	162.13
23	Помещение трансформаторов	Секция 1. -1-й этаж	Техническое	14.26
24	Электрощитовая ГРЩ	Секция 1. -1-й этаж	Техническое	35.72
25	УСН (Устройство среднего напряжения)	Секция 1. -1-й этаж	Техническое	23.43
26	Помещение ввода кабелей	Секция 1. -1-й этаж	Техническое	17.55
27	Помещение трансформаторов	Секция 1. -1-й этаж	Техническое	11.58
28	Кроссовая	Секция 2. -1-й этаж	Техническое	17.08
29	Электрощитовая АС	Секция 2. -1-й этаж	Техническое	17.00
30	Кроссовая	Секция 3. -1-й этаж	Техническое	20.50
31	Венткамера	Секция 3. -1-й этаж	Техническое	72.11
32	ИТП	Секция 3. -1-й этаж	Техническое	155.16
33	Насосная	Секция 4. -1-й этаж	Техническое	141.24
34	Коридор	Секция 4. -1-й этаж	Техническое	15.51
35	Помещение сетей связи	Секция 4. -1-й этаж	Техническое	11.49
36	Кладовая уборочной техники	Секция 1. -1-й этаж	Общественное	9.55
37	ПУИ	Секция 4. -1-й этаж	Общественное	13.08
38	Тамбур	Секция 1. 1-й этаж	Общественное	18.29

39	Тамбур	Секция 1. 1-й этаж	Общественное	28.28
40	Вестибюль	Секция 1. 1-й этаж	Общественное	458.52
41	Лестничная клетка	Секция 1. 1-й этаж	Общественное	8.42
42	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 1. 1-й этаж	Общественное	5.62
43	Лестничная клетка	Секция 1. 1-й этаж	Общественное	12.97
44	Лестничная клетка	Секция 1. 1-й этаж	Общественное	12.82
45	Тамбур	Секция 2. 1-й этаж	Общественное	27.64
46	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 2. 1-й этаж	Общественное	7.64
47	Комната досуга	Секция 2. 1-й этаж	Общественное	33.47
48	Тамбур	Секция 2. 1-й этаж	Общественное	27.10
49	Холл	Секция 2. 1-й этаж	Общественное	15.32
50	Комната досуга	Секция 2. 1-й этаж	Общественное	48.72
51	Колясочная	Секция 2. 1-й этаж	Общественное	9.96
52	Лестничная клетка	Секция 2. 1-й этаж	Общественное	13.08
53	Лестничная клетка	Секция 2. 1-й этаж	Общественное	14.97
54	Универсальная кабина	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	5.06
55	Коридор	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	4.88
56	Лестничная клетка	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	15.28
57	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	8.88
58	Комната досуга	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	21.08
59	Лестничная клетка	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	11.40
60	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 4. 1-й этаж	Общественное	8.20
61	Тамбур	Секция 4. 1-й этаж	Общественное	27.21
62	Тамбур	Секция 4. 1-й этаж	Общественное	26.23
63	Колясочная	Секция 4. 1-й этаж	Общественное	7.77
64	Лестничная клетка	Секция 4. 1-й этаж	Общественное	12.78
65	Лестничная клетка	Секция 4. 1-й этаж	Общественное	14.35
66	ПУИ	Секция 1. 1-й этаж	Общественное	3.25
67	Помещение мойки лап животных	Секция 2. 1-й этаж	Общественное	4.69
68	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 1. 1-й этаж	Общественное	4.75
69	ПУИ	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	10.19
70	Помещение мойки лап животных	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	4.78
71	Комната приема пищи	Секция 4. 1-й этаж	Общественное	5.16
72	ПУИ	Секция 4. 1-й этаж	Общественное	3.18
73	Универсальная кабина	Секция 4. 1-й этаж	Общественное	5.43
74	Диспетчерская	Секция 1. 1-й этаж	Общественное	22.57
75	Коридор	Секция 4. 1-й этаж	Общественное	23.95
76	Офис	Секция 4. 1-й этаж	Общественное	36.38
77	Универсальная кабина	Секция 4. 1-й этаж	Общественное	6.87
78	Помещение персонала	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	14.14

79	Помещение персонала	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	13.35
80	Тумбур	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	5.30
81	Душевая	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	3.98
82	Душевая	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	4.62
83	Коридор	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	35.98
84	Офис	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	37.48
85	ПУИ	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	2.65
86	Офис	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	58.02
87	Универсальная кабина	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	5.63
88	Переговорная	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	10.50
89	С/У	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	3.00
90	Помещение копировальной техники	Секция 3. 1-й этаж	Общественное	4.03
91	Коридор	Секция 1. 2-й этаж	Общественное	30.13
92	ПБЗ	Секция 1. 2-й этаж	Общественное	5.36
93	Лестничная клетка	Секция 1. 2-й этаж	Общественное	22.70
94	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 1. 2-й этаж	Общественное	0.96
95	Коридор	Секция 2. 2-й этаж	Общественное	25.25
96	ПБЗ	Секция 2. 2-й этаж	Общественное	4.37
97	Лестничная клетка	Секция 2. 2-й этаж	Общественное	22.19
98	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 2. 2-й этаж	Общественное	1.21
99	Коридор	Секция 3. 2-й этаж	Общественное	28.38
100	ПБЗ	Секция 3. 2-й этаж	Общественное	4.80
101	Лестничная клетка	Секция 3. 2-й этаж	Общественное	22.19
102	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 3. 2-й этаж	Общественное	1.40
103	Коридор	Секция 4. 2-й этаж	Общественное	31.28
104	ПБЗ	Секция 4. 2-й этаж	Общественное	4.96
105	Лестничная клетка	Секция 4. 2-й этаж	Общественное	22.19
106	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 4. 2-й этаж	Общественное	1.52
107	Коридор	Секция 1. 3-й этаж	Общественное	30.13
108	ПБЗ	Секция 1. 3-й этаж	Общественное	5.36
109	Лестничная клетка	Секция 1. 3-й этаж	Общественное	22.70
110	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 1. 3-й этаж	Общественное	0.96
111	Коридор	Секция 2. 3-й этаж	Общественное	25.50
112	ПБЗ	Секция 2. 3-й этаж	Общественное	4.37
113	Лестничная клетка	Секция 2. 3-й этаж	Общественное	22.19
114	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 2. 3-й этаж	Общественное	1.21
115	Коридор	Секция 3. 3-й этаж	Общественное	28.38
116	ПБЗ	Секция 3. 3-й этаж	Общественное	4.80
117	Лестничная клетка	Секция 3. 3-й этаж	Общественное	22.19

118	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 3. 3-й этаж	Общественное	1.40
119	Коридор	Секция 4. 3-й этаж	Общественное	31.28
120	ПБЗ	Секция 4. 3-й этаж	Общественное	4.96
121	Лестничная клетка	Секция 4. 3-й этаж	Общественное	22.19
122	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 4. 3-й этаж	Общественное	1.52
123	Коридор	Секция 1. 4-й этаж	Общественное	30.12
124	Лестничная клетка	Секция 1. 4-й этаж	Общественное	22.69
125	Коридор	Секция 2. 4-й этаж	Общественное	25.50
126	ПБЗ	Секция 2. 4-й этаж	Общественное	4.37
127	Лестничная клетка	Секция 2. 4-й этаж	Общественное	22.18
128	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 2. 4-й этаж	Общественное	1.21
129	Коридор	Секция 3. 4-й этаж	Общественное	28.38
130	ПБЗ	Секция 3. 4-й этаж	Общественное	4.80
131	Лестничная клетка	Секция 3. 4-й этаж	Общественное	22.19
132	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 3. 4-й этаж	Общественное	1.40
133	Коридор	Секция 4. 4-й этаж	Общественное	31.28
134	ПБЗ	Секция 4. 4-й этаж	Общественное	4.96
135	Лестничная клетка	Секция 4. 4-й этаж	Общественное	22.18
136	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 4. 4-й этаж	Общественное	1.52
137	Коридор	Секция 1. 5-й этаж	Общественное	30.13
138	ПБЗ	Секция 1. 5-й этаж	Общественное	5.12
139	Лестничная клетка	Секция 1. 5-й этаж	Общественное	22.70
140	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 1. 5-й этаж	Общественное	0.96
141	Коридор	Секция 2. 5-й этаж	Общественное	25.50
142	ПБЗ	Секция 2. 5-й этаж	Общественное	4.37
143	Лестничная клетка	Секция 2. 5-й этаж	Общественное	22.19
144	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 2. 5-й этаж	Общественное	1.21
145	Коридор	Секция 3. 5-й этаж	Общественное	28.38
146	ПБЗ	Секция 3. 5-й этаж	Общественное	4.80
147	Лестничная клетка	Секция 3. 5-й этаж	Общественное	22.19
148	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 3. 5-й этаж	Общественное	1.40
149	Коридор	Секция 4. 5-й этаж	Общественное	31.28
150	ПБЗ	Секция 4. 5-й этаж	Общественное	4.96
151	Лестничная клетка	Секция 4. 5-й этаж	Общественное	22.19
152	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 4. 5-й этаж	Общественное	1.52
153	Коридор	Секция 1. 6-й этаж	Общественное	28.00
154	ПБЗ	Секция 1. 6-й этаж	Общественное	5.12
155	Лестничная клетка	Секция 1. 6-й этаж	Общественное	22.70

156	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 1. 6-й этаж	Общественное	0.96
157	Коридор	Секция 2. 6-й этаж	Общественное	25.50
158	ПБЗ	Секция 2. 6-й этаж	Общественное	4.37
159	Лестничная клетка	Секция 2. 6-й этаж	Общественное	22.19
160	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 2. 6-й этаж	Общественное	1.21
161	Коридор	Секция 3. 6-й этаж	Общественное	28.38
162	ПБЗ	Секция 3. 6-й этаж	Общественное	4.80
163	Лестничная клетка	Секция 3. 6-й этаж	Общественное	22.19
164	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 3. 6-й этаж	Общественное	1.40
165	Коридор	Секция 4. 6-й этаж	Общественное	22.88
166	ПБЗ	Секция 4. 6-й этаж	Общественное	4.98
167	Лестничная клетка	Секция 4. 6-й этаж	Общественное	22.19
168	Помещение вакуумного мусороудаления	Секция 4. 6-й этаж	Общественное	1.56
169	Коридор	Секция 1. 7-й этаж	Общественное	23.50
170	Лестничная клетка	Секция 1. 7-й этаж	Общественное	22.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение водоподготовки. Секция 1. -1 этаж	Система очистки воды	Водоснабжение
2	Венткамера. Секция 1. -1 этаж	Вентиляционное оборудование	Система вентиляции
3	Помещение сбора мусора. Секция 1. -1 этаж	Контейнеры для временного хранения отходов, пресс-компактор	Для временного хранения отходов
4	Помещение трансформаторов. Секция 1. -1 этаж	Силовые трансформаторы	Электроснабжение
5	Электрощитовая ГРЩ. Секция 1. -1 этаж	Двухсекционное главное распределительное устройство	Электроснабжение
6	УСН (Устройство среднего напряжения). Секция 1. -1 этаж	Распределительное и защитное оборудование	Электроснабжение
7	Помещение ввода кабелей. Секция 1. -1 этаж	Кабельные линии высокого напряжения	Электроснабжение
8	Помещение трансформаторов. Секция 1. -1 этаж	Силовые трансформаторы	Электроснабжение
9	Кроссовая. Секция 2. -1 этаж	Коммутационные шкафы	Коммутация телекоммуникационных кабелей
10	Электрощитовая АС. Секция 2. -1 этаж	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение

11	Кроссовая. Секция 3. -1 этаж	Коммутационные шкафы	Коммутация телекоммуникационных кабелей
12	Венткамера. Секция 3. -1 этаж	Оборудование системы противодымной вентиляции	Система противодымной вентиляции
13	ИТП. Секция 3. -1 этаж	Оборудование ИТП	Теплоснабжение жилого дома, ГВС
14	Насосная. Секция 4. -1 этаж	Насосное оборудование	Водоснабжение
15	Коридор. Секция 4. -1 этаж	Участки прокладки инженерных сетей	Помещение для прокладки участков инженерных сетей
16	Помещение сетей связи. Секция 4. -1 этаж	Вводно-распределительные устройства (оптические распределительные шкафы)	Оснащение здания системами электросвязи
17	Лифт 1.1 (МГН). Секция 1	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
18	Лифт 2.1. Секция 1	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
19	Лифт 1.2 (МГН). Секция 2	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
20	Лифт 2.2. Секция 2	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
21	Лифт 1.3 (МГН). Секция 3	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
22	Лифт 2.3. Секция 3	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
23	Лифт 2.4. Секция 4	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
24	Лифт 1.4 (МГН). Секция 4	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 9 213 325 991,67 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810638000037840
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 9 559 088 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 7 965 718 968,87 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 593 369 031,13 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2028
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 981 090 332,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 400 990 094,11 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 580 100 237,89 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 519,55 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 36 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 015 293 400 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 34 000 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Пояснение к разделу 10.7.проектной декларации:на дату 11.08.2023 г.договор генерального подряда не подписан.21.08.2023 г.-внесены изменения в раздел 11 проектной декларации.07.09.2023 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.19.09.2023 г.-внесены изменения в раздел 17.2.проектной декларации.06.10.2023 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7 проектной декларации.09.10.2023 г.-внесены изменения в раздел 10.07.проектной декларации.23.10.2023 г.-внесены изменения в раздел 18.1.проектной декларации.27.10.2023 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.10.11.2023 г.-внесены изменения в раздел 19.6.в раздел 19.7.проектной декларации.08.12.2023 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и в раздел 19.7.проектной декларации.10.01.2024 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.08.02.2024 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.07.03.2024 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.10.04.2024 г.-внесены изменения в раздел 6, 19.6.и раздел 19.6.проектной декларации.13.05.2024 г.-внесены изменения в раздел 6, в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.14.05.2024 г.-внесены изменения в раздел 15 проектной декларации.20.05.2024 г.-внесены изменения в раздел 11 проектной декларации.29.05.2024 г.-внесены изменения в раздел 17.1 проектной декларации.06.06.2024 г.-внесены изменения в раздел 9, в раздел 15.2 и 15.3 проектной декларации.10.06.2024 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации.09.07.2024 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации.08.08.2024 г.-внесены изменения в раздел 6 и раздел 19.7 проектной декларации.10.09.2024 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации.10.10.2024 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации.08.11.2024 г.-внесены изменения в раздел 6, раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации.21.11.2024 г.-внесены изменения в раздел 15.2 проектной декларации.04.12.2024г.-внесены изменения в раздел 15.2 проектной декларации.09.12.2024 г.-внесены изменения в раздел 17.2, раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации.21.12.2024 г.-внесены изменения в раздел 15.2 проектной декларации.10.01.2025 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации.10.02.2025 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации.28.02.2025 г.-внесены изменения в раздел 10.4 проектной декларации.10.03.2025 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации.07.04.2025 г.-внесены изменения в раздел 6, в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.23.04.2025 г.-внесены изменения в раздел 17.2 проектной декларации.06.05.2025 г.-внесены изменения в раздел 15.2 и 15.3 , в раздел 17.2 проектной декларации.07.05.2025 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.10.06.2025 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации.10.07.2025г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации.24.07.2025г.-внесены изменения в раздел 9.2, 12.1 и 15.3 проектной декларации.31.07.2025 г.-внесены изменения в раздел 15.2 проектной декларации.08.08.2025г.-внесены изменения в раздел 6, в раз-</p>
--------------------------------	--------	---

		дел 19.6 и 19.7 проектной декларации.10.09.2025г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации.30.09.2025 г.-внесены изменения в раздел 19.6.проектной декларации.10.10.2025г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7 проектной декларации.10.11.2025г. - внесены изменения в раздел 6, в разделы 19.6 и 19.7 проектной декларации. 09.12.2025 г. - внесены изменения в раздел 19.6. и 19.7. проектной декларации.30.12.2025 г. - внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации.12.01.2026г. - внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002e43cea0009b3e4ae4e046a339c389d73

Владелец: **ООО "СЗ "ОПТИМА", ТЕРНОВСКАЯ
ЮЛИЯ ПЕТРОВНА, Г МОСКВА**

Действителен: с 27.06.2025 по 27.09.2026